LIMPACT - projectoproep 2026
Bouwen aan levendige stads- en dorpskernen

In uitvoering van het subsidiereglement '*Reglement voor subsidiëring van ruimtelijke initiatieven ter uitvoering van het Beleidsplan Ruimte Limburg (Ruimtepact 2040)*'[1] (LIMPACT) lanceert de provincie Limburg jaarlijks één of meerdere projectoproepen. Met LIMPACT ondersteunt de provincie Limburg ruimtelijke initiatieven[2] die de concrete vertaalslag maken van de strategische en operationele doelstellingen van het Ruimtepact 2040. Het Ruimtepact schetst een toekomstperspectief voor Limburg en formuleert de ruimtelijke ambities voor de provincie richting 2040.

Met deze oproepen wil de provincie kwalitatieve ruimtelijke initiatieven ondersteunen die deze ambities concreet helpen realiseren. Daarbij komen uiteenlopende initiatieven in aanmerking, gaande van innovatieve en pionierende projecten over beleidsgerichte of toepasbare initiatieven tot kleinschalige, lokaal verankerde projecten.

Het thema van deze oproep is 'bouwen aan levendige stads- en dorpskernen'.

De oproep richt zich op initiatieven die bijdragen aan de visie:

'Steden en dorpen duurzaam, kwalitatief en op maat versterken door een strategisch locatie- en kernenbeleid'
Beleidskader Wonen in stads- en dorpskernen, Ruimtepact 2040.

De beoogde ruimtelijke initiatieven dragen op een duurzame en kwalitatieve manier bij aan de versterking van stads- en dorpskernen. Hiermee wil de provincie het unieke karakter van Limburg versterken: de diversiteit aan steden en dorpen, met een eigen identiteit en gekenmerkt door historiek, onderlinge samenhang en dynamiek.

<u>De focus ligt op initiatieven die:</u>

- bijdragen aan de versterking, leefbaarheid, herontwikkeling of afbakening van één of meerdere kernen[3];
- afgestemd zijn op de schaal en de eigenheid van de kern(en) of ruimere omgeving;
- uitvoering geven aan de ambities van het Ruimtepact 2040 via meerdere strategische doelstellingen;
- een gebiedsgerichte en geïntegreerde benadering en aanpak hanteren;
- inzetten op een verhoging van de ruimtelijke kwaliteit.

Een geïntegreerde benadering en aanpak[4] betekent dat binnen één project verschillende ruimtelijke behoeften en functies in samenhang worden bekeken en afgewogen, zoals wonen, groenblauwe dooradering, mobiliteit, voorzieningen, …. Een louter sectorale benadering voldoet hier niet aan, zoals de afbakening van een kernwinkelgebied.

Initiatieven kunnen verschillen in middelen, schaal, vorm en uitvoering.

<u>Voorbeelden van initiatieven die in aanmerking komen, zijn:</u>

- kernafbakeningen en visievorming rond kernen vanuit een geïntegreerde benadering, in combinatie met bijvoorbeeld de realisatie van het bindend sociaal objectief (BSO), de huisvesting voor arbeidskrachten, een verordening rond woonkwaliteit, …;

[1] Alle modaliteiten en voorwaarden van het subsidiereglement blijven van toepassing en worden binnen voorliggende oproep niet meer herhaald. Bij tegenstrijdigheid heeft het subsidiereglement voorrang.
[2] Onder ruimtelijke initiatieven wordt verstaan: "Ruimtelijke initiatieven ter uitvoering van het Ruimtepact 2040" zoals gedefinieerd in artikel 2 van het subsidiereglement.
[3] Zie p.141, "werkhypothese van de afbakening van de Limburgse kernen" van het beleidskader "Wonen in stads- en dorpskernen", Ruimtepact 2040, waarbij de voorlopige kernafbakening is aangeduid.
[4] Een geïntegreerde benadering van de ruimte gebeurt in overeenstemming met artikel 1.1.4 van de VCRO.

- verordeningen rond woonkwaliteit vanuit een geïntegreerde benadering;
- masterplannen of RUP's voor de herontwikkeling van sites met aandacht voor wonen, multifunctioneel ruimtegebruik, voorzieningen, publieke ruimte, groen, duurzame doorwaadbaarheid, …;
- visies of masterplannen voor groenblauwe dooradering in de kernen inclusief een visie op de afwerking van de randen of de inrichting van het publiek domein;
- RUP's voor de herbestemming van woonuitbreidingsgebieden naar open ruimte;
- inrichtingsvisies voor kernversterkende woonuitbreidingsgebieden;
- onderzoeken en projecten naar huisvesting voor doelgroepen vanuit een geïntegreerde benadering om beleidsmatige handvaten voor lokale besturen te ontwikkelen;
- onderzoeken en projecten naar betaalbaar wonen vanuit een geïntegreerde benadering met beleidsmatige handvaten voor lokale besturen;
- inrichtingsvisies op het versterken van de doorwaadbaarheid en toegankelijkheid (voetgangers en fietsers);
- onthardingsplannen of participatieve trajecten ter realisatie van de 3-30-300 regel en ruimte voor water (opvang en infiltratie);
- …

Deze voorbeelden vormen een illustratie. Indieners moeten zich niet beperken tot deze voorbeelden.

Evaluatie van de subsidieaanvragen

Onverminderd de voorwaarden opgenomen in het subsidiereglement worden de ontvankelijke subsidieaanvragen getoetst en beoordeeld op het vlak van:

1. Inhoudelijke toetsing aan de projectoproep (40 punten)

De mate waarin het initiatief uitvoering geeft aan het thema van de oproep en in overeenstemming is met de ambitie, visie en doelstellingen van het Ruimtepact 2040.

Het initiatief wordt beoordeeld op:
- de bijdrage aan de uitvoering van de visie van het beleidskader Wonen in stads- en dorpskernen, met name de versterking, leefbaarheid, herontwikkeling of afbakening van één of meerdere kernen;
- de mate van gebiedsgerichte en geïntegreerde benadering;
- de aantoonbare uitvoering van meerdere strategische doelstellingen van het Ruimtepact 2040;
- afstemming op maat[5], van de kern(en) of ruimere omgeving;
- kwaliteitsverhoging, met aandacht voor gebruiks-, belevings- en toekomstwaarde[6] .

2. De kwaliteit van het plan van aanpak, de samenwerking en het beoogde resultaat (30 punten)

De kwaliteit en samenhang van het concrete plan van aanpak en het beoogde resultaat, met bijzondere aandacht voor de samenwerking.

Het initiatief wordt beoordeeld op:
- de kwaliteit, samenhang en haalbaarheid van het plan van aanpak, inclusief projectstructuur;
- de mate van samenwerking en de meerwaarde ervan;
- de wijze van betrokkenheid van, en afstemming met, de ambtelijke projectopvolger in de voortgang van het project en de mogelijkheid tot inhoudelijke input;
- het beoogde resultaat, met meer bepaald de doorwerking naar beleidskeuzes, uitvoering of vervolgtrajecten.

5 Woonontwikkelingen worden afgestemd op maat van de kern; met name het verzorgingsniveau van de kern (ten aanzien van zijn hinterland), de functies die een kern vervult (wonen, werken, voorzieningen en duurzame bereikbaarheid) en zijn eigenheid (ruimtelijk, historisch, functioneel, morfologisch, demografisch). Hierdoor wordt de woon- en leefkwaliteit van de kern bewaard of versterkt.

6 Zie p.122, Hst 4.1 "duurzame en kwalitatieve kernversterking" van het beleidskader Wonen in stads- en dorpskernen, Ruimtepact 2040.

3. De impact en voorbeeldwaarde binnen Limburg (20 punten)

De mate waarin het initiatief een ruimtelijke impact heeft en het een voorbeeldwaarde vervult binnen Limburg.

Het initiatief wordt beoordeeld op:
- de mate waarin het initiatief een ruimtelijke impact heeft op het grondgebied van Limburg in totaliteit of op één of meer locaties of kernen, in verhouding met het initiatief;
- de voorbeeldwaarde voor andere Limburgse gemeenten en/of initiatiefnemers;
- de mate waarin het project de reguliere werking van de aanvrager overstijgt;
- de overdraagbaarheid van aanpak, methodiek, resultaat, …

4. De financiële coherentie (10 punten)

De mate waarin het initiatief financieel coherent is.

Het initiatief wordt beoordeeld op de verhouding tussen de projectbegroting, de voorgestelde projectactiviteiten en de beoogde resultaten.

Indiening van aanvragen en procesverloop

Wie mag indienen?

Alle aanvragers die overeenkomstig het subsidiereglement in aanmerking komen, kunnen een project indienen:
- Limburgse gemeenten en hun verzelfstandigde agentschappen;
- intergemeentelijke samenwerkingsverbanden met rechtspersoonlijkheid;
- onderwijsinstellingen;
- verenigingen zonder winstoogmerk;
- coöperatieve vennootschap;
- instellingen met een publieke taak;
- woonmaatschappijen;
- samenwerkingsverbanden door of met bovenstaande.

Hoe indienen?

Aanvragen worden digitaal ingediend via een volledig ingevuld aanvraagformulier samen met een motiveringsnota met:
- de inhoud van het project;
- een toelichting waaruit blijkt dat de aanvraag voldoet aan deze projectoproep;
- een plan van aanpak.

Indienen kan ten laatste op 9 november 2026 via ruimtelijkeplanning@limburg.be met vermelding van “projectoproep 2026” in het onderwerp van de mail.

Alle voorwaarden en modaliteiten zijn na te lezen in het subsidiereglement LIMPACT op www.limburg.be/subsidies.

Na indiening van de aanvraag, wordt u door de afdeling Ruimtelijke planning op de hoogte gehouden van het verdere verloop en de besluitvorming van uw aanvraag.

Belangrijk

Voor locatiegebonden initiatieven waarbij het betreffende lokaal bestuur geen projectpartner is, wordt verwacht dat de aanvrager de desbetreffende gemeente(n) heeft geïnformeerd en dat het initiatief minstens is afgetoetst.